



pafvf - Privatakademie für Verwaltungsbildung GmbH & Co. KG  
Breite Str. 9 A, 14467 Potsdam,  
Tel.: 0331 / 27 34 49 23  
E-Mail: anmeldung@pafvf.de  
Internet: www.pafvf-privatakademie.de

SimulcumSeminar® 0053NW Bauordnung	Die Landesbauordnung NRW 2018 in der Fassung von Juli 2021  Dr. Hubertus Schulte Beerbühl, Richter am VG Münster a.D.	Teil 1: 25.05. - 09.06.2022  Teil 2: 09.06.2022, 14:15 Uhr
--	--	--

### SEMINARZIELE:

Seit dem 1. Januar 2019 gilt in NRW eine in weiten Teilen geänderte Landesbauordnung („BauO 2018“). Eine weitere Änderung der Landesbauordnung ist seit dem 2. Juli 2021 in Kraft, die einige Zweifelsfragen der BauO 2018 klärt, andere aber nicht; darüber hinaus enthält sie bedeutsame Neuregelungen, die in der Praxis eine große Rolle spielen, deren Verständnis aber nicht immer einfach ist. In dem Seminar wird detailliert auf die relevanten Änderungen gegenüber den Vorgängerfassungen und ihre Anwendung in der Rechtsprechung eingegangen.

### SEMINARINHALTE:

Folgende Schwerpunkte sind bereits jetzt absehbar:

- Änderungen zum Abstandsflächenrecht, insbesondere auch zu in der Abstandsfläche privilegierten Anlagen
- Neuregelung zur Stellplatzpflicht und zur Anordnung von Stellplätzen und Garagen
- Änderungen im Genehmigungsverfahren
- Angrenzerbeteiligung
- Behandlung des Bauantrags
- Voraussetzungen für die Erteilung von Abweichungen, insbesondere zu den Abstandsflächenvorschriften
- Brandschutz und Rettungswege
- Neuregelung zu Ordnungsverfügungen

Das Seminar vermittelt darüber hinaus auch Kenntnisse aktueller Entwicklungen, die bis zum Veranstaltungsbeginn bekannt werden. Auf die aktuelle Rechtsprechung zum Bauordnungsrecht wird eingegangen.

### REFERENT:

**Herr Dr. Hubertus Schulte Beerbühl** ist Richter a. D. einer für Baurecht zuständigen Kammer des Verwaltungsgerichtes Münster, Autor des Fachbuchs „Öffentliches Baunachbarrecht“, 2017 (Nomos-Verlag) und Mitautor des Praxishandbuchs „Baurecht NRW“, 5. Auflage 2018 (Nomos-Verlag), sowie langjähriger Dozent für verschiedene Institutionen

### Teilnahmegebühren:

(einschließlich Teilnahmebescheinigung und gedruckte Seminarunterlagen per Post; die Beantragung von Anerkennungen unserer Seminare durch Architektenkammern, Ingenieurkammern etc. ist nicht in der Teilnahmegebühr enthalten und wird von uns nicht angeboten.)

Eine Rechnung versenden wir im Regelfall innerhalb von 10 Tagen nach Freischaltung des Videos und Erhalt des Zugangscodes.

218,00 EUR (USt-frei) für Bedienstete der öffentlichen Verwaltungen  
98,00 EUR (USt-frei) für Auszubildende in der öffentlichen Verwaltung und Vollzeitstudierende  
298,00 EUR (USt-frei) für Andere

**Anmeldung zum SimulcumSeminar®:**

**Kennziffer:** 0053NW

**Seminarthema:** Die Landesbauordnung NRW 2018 in der Fassung von Juli 2021

**Termine:** Teil 1 - Video ist auf der Webseite: 25.05. - 09.06.2022  
Teil 2 - Online-Konferenz (ca. 1 Stunde): 09.06.2022, 14:15 Uhr

**Anmeldefrist bis:** 29.04.2022

**Anmelde- und Stornofrist:** Grundsätzlich ist Ihre Anmeldung bis zum Ende der Anmeldefrist (siehe oben) möglich. Zu diesem Zeitpunkt entscheiden wir bei Seminaren mit nur wenigen Anmeldungen über die Durchführbarkeit. Sie können sich auch kurzfristig bis wenige Tage vor dem Seminartermin (Beginn der Video-Freischaltung) anmelden, sofern es dann noch freie Plätze gibt.

Um Ihnen eine frühzeitige Anmeldung zu erleichtern, haben Sie bei uns die Möglichkeit, noch bis 2 Wochen vor dem gebuchten Seminartermin (Beginn der Video-Freischaltung) Ihre Anmeldung ohne Angabe von Gründen kostenlos (per E-Mail) zu stornieren.