

0010BB Nachbarschutz	Nachbarschutz im Städtebau-, Bauordnungs-, Immissionsschutz- und UVP-Recht Günter Halama, Richter am BVerwG a.D.	25.11.2015 Potsdam
-----------------------------	---	---------------------------

SEMINARZIELE:

Der Nachbarschutz im öffentlichen Baurecht stellt seit jeher hohe Anforderungen an die Bau- und Planungsfachleute in der öffentlichen Verwaltung. Zudem ist die Rechtsprechung des BVerwG in diesem Bereich in den letzten Jahrzehnten immer differenzierter geworden. Im Seminar soll die aktuelle Bedeutung des Nachbarschutzes anhand typischer Fragen aus der Verwaltungspraxis erläutert werden. Zum Beispiel: Welche Rücksichtnahme ist für die Zulässigkeit eines Vorhabens auch dann noch einzuhalten, wenn es dem Bebauungsplan entspricht?

SEMINARINHALTE:

I. Allgemeines zum Nachbarschutz

1. Schutznormtheorie
2. Unmittelbar / mittelbar nachbarschützende Vorschriften
3. Der Begriff des Nachbarn

II. Nachbarschutz im Städtebaurecht

1. Planungsrecht
 - a) Abwägungsgebot
 - b) Art der baulichen Nutzung
 - Gebietserhaltungsanspruch
 - § 15 BauNVO – Rücksichtnahmegebot
 - c) Maß der baulichen Nutzung, Bauweise, überbaubare Grundstücksfläche
2. Anlagenzulassungsrecht
 - a) § 34 BauGB
 - b) § 35 BauGB
 - c) Ausnahmen, Befreiungen

III. Nachbarschutz im Bauordnungsrecht

1. Vorschriften mit nachbarschützender Wirkung
2. Vorschriften ohne nachbarschützende Wirkung

IV. Nachbarschutz im Immissionsschutzrecht

1. Schutzprinzip (nachbarschützend)
2. Vorsorgeprinzip (nicht nachbarschützend)

V. Nachbarschutz im UVP-Recht (§ 4 UmwRG)

VI. Nachbarschutz im Zivilrecht (§§ 906, 1004 BGB)

REFERENT(INN)EN:

Herr Günter Halama, Richter am BVerwG a.D., war über viele Jahre Richter und stellvertretender Vorsitzender in dem für Bau-, Planungs- und Umweltrecht zuständigen 4. Revisionssenat am Bundesverwaltungsgericht, Leipzig.

Er ist im Bereich der beruflichen Verwaltungsbildung ein deutschlandweit nachgefragter Referent zu vielen aktuellen Fragen des Städtebaurechts, für die er praxisrelevante Antworten im Dialog mit den Teilnehmer(inn)en erläutert.

TEILNAHMEGEBÜHREN:

(einschließlich Seminarunterlagen, Pausengetränken und Mittagessen)

248,00 EUR für Bedienstete der öffentlichen Verwaltungen

90,00 EUR für Auszubildende und Vollzeitstudierende

329,00 EUR für Andere

ANMELDUNG ZUM SEMINAR:

Kennziffer: 0010BB

Seminarthema: Nachbarschutz im Städtebau-, Bauordnungs-, Immissionsschutz- und UVP-Recht

Termin: 25.11.2015; 09:30 Uhr - 16:00 Uhr

Ort: Gebäudeensemble der Stiftung Großes Waisenhaus zu Potsdam; im Innenhof: Haus der Gewerkschaften, Breite Straße 9 A, 14467 Potsdam